

Zápis
ze Shromáždění vlastníků jednotek domu č.p. 827-830, Bartoňova, Pardubice

1. Základní údaje o shromáždění

- **Datum konání:** 23. 2. 2026
- **Čas konání:** 18:00–19:00 hod
- **Místo konání:** Bartoňova 828, Pardubice

Shromáždění bylo svoláno v souladu se stanovami SVJ za účelem projednání změny stanov a následné volby výboru SVJ, přičemž výsledky tohoto shromáždění budou sloužit jako podklad pro zápis změn do veřejného (obchodního) rejstříku.

2. Přítomnost a usnášeníschopnost

- **Přítomní vlastníci:** dle přiložené prezenční listiny
- **Zastoupení na základě plných mocí:** dle přiložených plných mocí - 27 ks
- **Podíl přítomných hlasů:** 82,42 %

Shromáždění bylo konstatováno jako **usnášeníschopné**.

3. Orgány shromáždění

Shromáždění zvolilo orgány shromáždění v následujícím složení (hlasování 1):

- **Předseda shromáždění:** Libor Jirout
 - **Zapisovatel:** Jaroslav Kápička
 - **Ověřovatel zápisu:** Ivo Pokorný
-

4. Program shromáždění

1. Úprava stanov SVJ (čl. 13, bod 5) – projednání protinávrhu a hlasování
2. Volba nového výboru SVJ
3. Závěr

Program shromáždění byl schválen.

5. Bod 1 – Úprava stanov SVJ

Předseda shromáždění seznámil přítomné s důvodem svolání shromáždění. Na základě výsledku shromáždění SVJ konaného dne 13. 1. 2026 byl zvolen výbor SVJ ve složení čtyř členů. Po podání návrhu na zápis změn do veřejného rejstříku bylo zjištěno, že stávající znění stanov neumožňuje volbu čtyřčlenného výboru. Z tohoto důvodu je navržena změna stanov v **článku 13, bod 5**.

Vzhledem k tomu, že původní návrh uvedený v pozvánce nebyl po právní stránce správný, byl přednesen následující **protinávrh**:

- **Původní znění:**

„Výbor má tři členy. Výbor je schopen usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Výbor rozhoduje většinou hlasů všech svých členů.“

- **Nové znění:**

„Výbor má **4 členy**. Výbor je schopen usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Výbor rozhoduje většinou hlasů všech svých členů.“

O protinávruhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování č. 2 o protinávruhu:

Pro : 80,11 % hlasů **Proti** : 2,31 % hlasů **Zdržel se** : 0,00 % hlasů

Shromáždění následně **schválilo** změnu stanov SVJ v článku 13, bod 5, v uvedeném znění.

Výsledek hlasování č.3 o změně stanov:

Pro : 80,11 % hlasů **Proti** : 2,31 % hlasů **Zdržel se** : 0,00 % hlasů

6. Bod 2 – Volba nového výboru SVJ

Po schválení změny stanov bylo přistoupeno k volbě nového výboru SVJ pro následující funkční období. Byli navrženi tito kandidáti:

1. Libor Jirout (Bartoňova 829)
2. Vladislav Smeták (Bartoňova 829)
3. Ondřej Doubek (Bartoňova 829)
4. Jan Vávra (Bartoňova 830)

Výsledky hlasování:

	Kandidát	Pro	Proti	Zdržel se
Hlasování 4	Libor Jirout	80,11 %	2,31%	0,00 %
Hlasování 5	Vladislav Smeták	80,11 %	2,31%	0,00 %
Hlasování 6	Vladislav Smeták	80,11 %	2,31%	0,00 %
Hlasování 7	Jan Vávra	80,11 %	2,31%	0,00 %

Shromáždění konstatuje, že výše uvedení kandidáti byli zvoleni členy výboru SVJ.

7. Závěr

Shromáždění pověřuje statutární orgán SVJ provedením veškerých úkonů nezbytných k účinnosti schválené změny stanov, zejména:

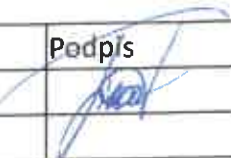
- vyhotovením úplného znění stanov,
- uložením stanov do sbírky listin veřejného rejstříku,
- podáním návrhu na zápis změn do veřejného rejstříku.

Čistopis stanov bude zveřejněn na webových stránkách SVJ.

Předseda shromáždění prohlásil shromáždění za ukončené dne 23. 2. 2026 v 18:18 hod.

8. Podpisy

V Pardubicích dne 23. 2. 2026

Funkce	Jméno	Podpis
Předseda shromáždění	Libor Jirout	
Zapisovatel	Jaroslav Kápička	
Ověřovatel zápisu	Ivo Pokorný	

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Plné moci
3. Pozvánka na shromáždění

