

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům čp.827-830
Bartoňova 829
53012, Pardubice
katastrální území Studánka [717843]
parc. č. 735



Energetický specialista

ing. Věra Sytařová
Číslo oprávnění: 110

Evidenční číslo

825281.0

Datum vydání

09.03.2026

Verze dokumentu

První verze.



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

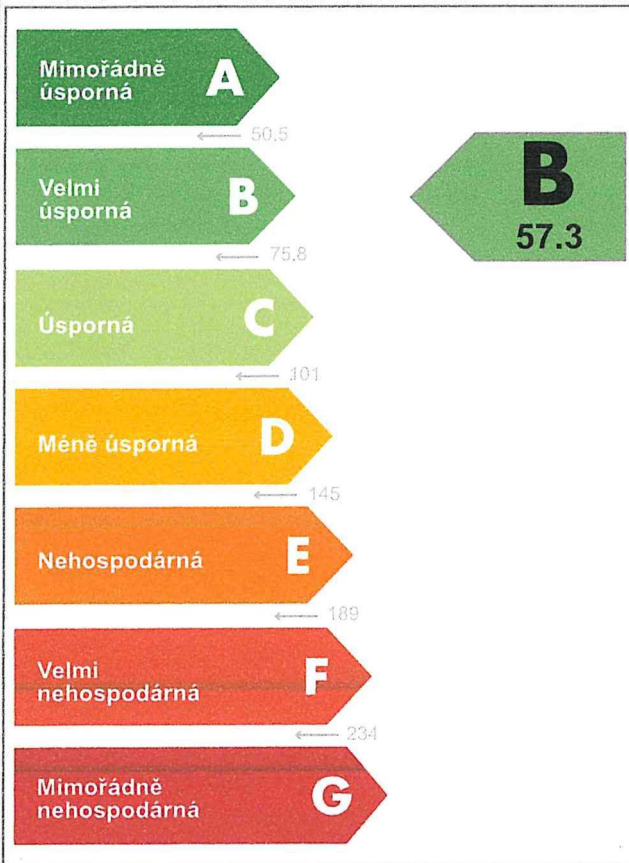
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Bartoňova, 829-830
 PSČ, místo: 53012, Pardubice
 K.ú., parcelní č.: Studánka (717843), 735
 Typ budovy: Bytový dům
 Celková energeticky vztažná plocha: 4873 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
 kWh/(m²·rok)



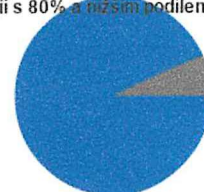
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem c
 ■ Elektřina: 22.8



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.47 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	37.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	72.5 kWh/(m ² ·rok)	C
	Vytápění	48.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	19.5 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	4.67 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: ing. Věra Sytařová

Osvědčení č.: 110

Kontakt: verasytar@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 825281.0

Vyhotoveno dne: 09.03.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Pardubice	Část obce:	Studánka
Ulice:	Bartoňova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	829
Katastrální území:	Studánka (717843)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	735	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1966	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Bytový dům má sedm podlaží, jedno technické a šest bytových. Skládá se zde dvou dilatačních celků, celkem z čtyř sekcí. Postavený byl v panelové soustavě T06-B, je nepodsklepený, má plochou střechu. Objekt byl postupně komplexně zateplený v rozsahu obytných podlaží 6.NP, poslední zateplení bylo provedené dle předložené PD z roku 2011. Zateplení obvodových stěn bylo fasádním polystyrénem a od 6.NP MW, tepelné izolanty v tl.: parapety a štíty 120 mm, MIV 220 mm, příložky lodžii 50 mm, lodžie schodiště 100 mm, lodžie bytů vyzděné z porobetonu zateplené 80 mm, střecha klimatizérem v tl. 280 mm, zateplení podlahy nad tech. podlažím 60 mm EPS a u vstupů doplnění 60 mm MW dalším 60 mm MW. Byly osazené izolační výplně otvorů-okna, dveře.

Stručný popis technických systémů:

Teplota pro vytápění a ohřev TeV je přivedené CZT z Elektrárny Opatovice n /Labem. Osvětlení bytů je individuální, společných prostorů úspornými svítilny. Větrání je přirozené.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	14 277,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	4 598,3
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,32
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	4 872,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	27,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	byty	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	4 395,4
Z2	schodiště a chodby	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	477,4
NZ3	technické podlaží	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	---	---	---	---	---	6,4%	---	6,4%
	---	---	---	---	---	22,8	---	22,8
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	66,6%	---	---	---	27,0%	---	---	93,6%
	235,2	---	---	---	95,2	---	---	330,4

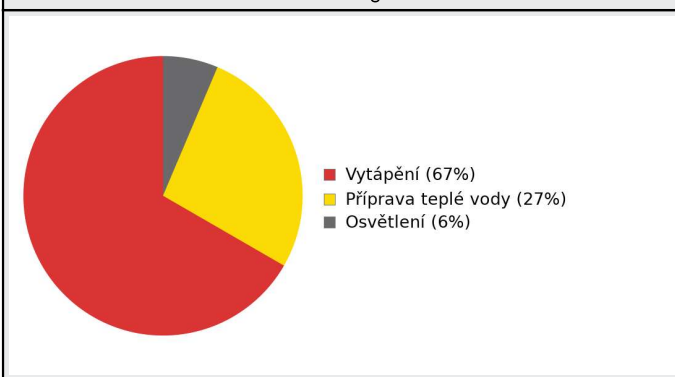
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

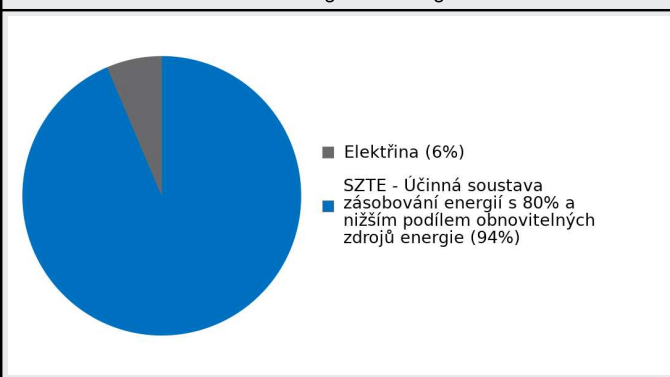
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	66,6%	---	---	---	27,0%	6,4%	---	100,0%
kWh/m ² rok	48,3	---	---	---	19,5	4,7	---	72,5
MWh/rok	235,2	---	---	---	95,2	22,8	---	353,2

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

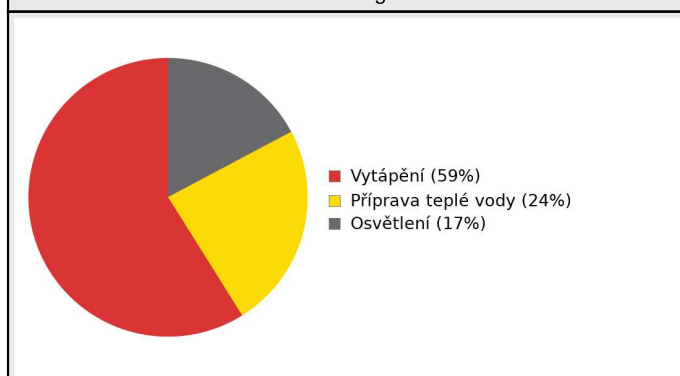
ENERGONOSITELE

Elektrina	2,1	---	---	---	---	---	17,1%	---	17,1%
		---	---	---	---	---	47,8	---	47,8
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	59,0%	---	---	---	23,9%	---	---	82,9%
		164.6	---	---	---	66.6	---	---	231.3

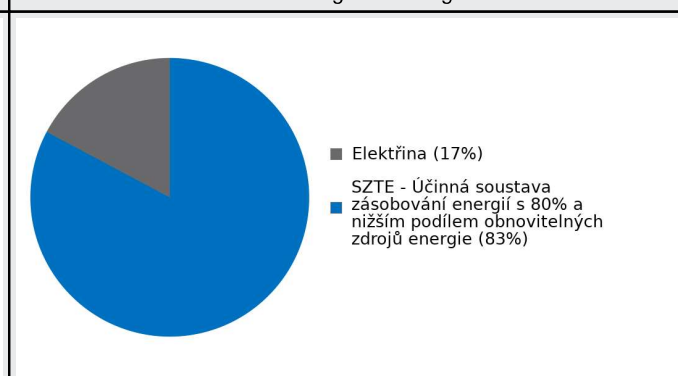
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	59,0%	---	---	---	---	23,9%	17,1%	---	100,0%
kWh/m ² rok	33,8	---	---	---	---	13,7	9,8	---	57,3
MWh/rok	164.6	---	---	---	---	66.6	47.8	---	279.1

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

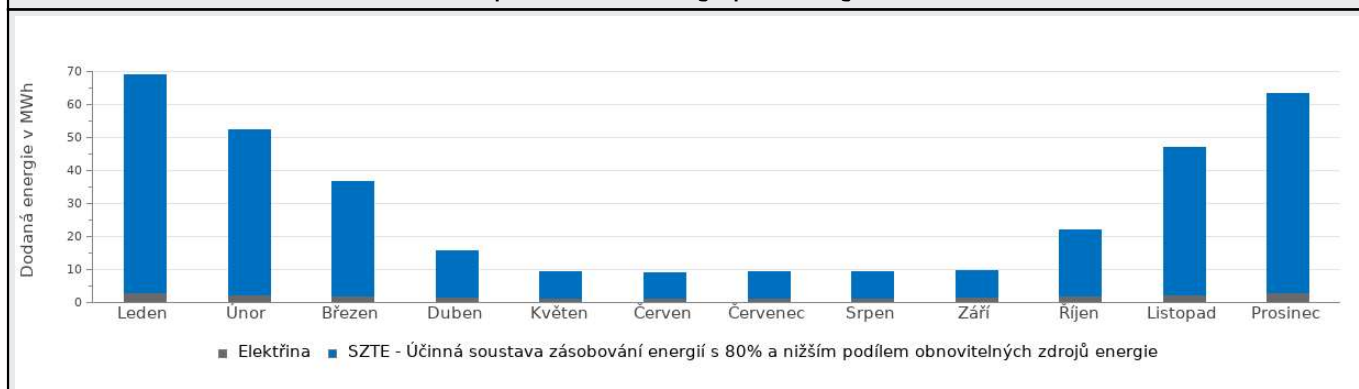


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	69.0	52.3	36.5	15.8	9.41	9.06	9.32	9.41	9.81	22.1	47.0	63.5
Elektřina	2.88	2.37	1.97	1.61	1.33	1.23	1.23	1.33	1.65	1.95	2.35	2.85
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	66.1	49.9	34.6	14.1	8.08	7.82	8.08	8.08	8.16	20.2	44.6	60.7

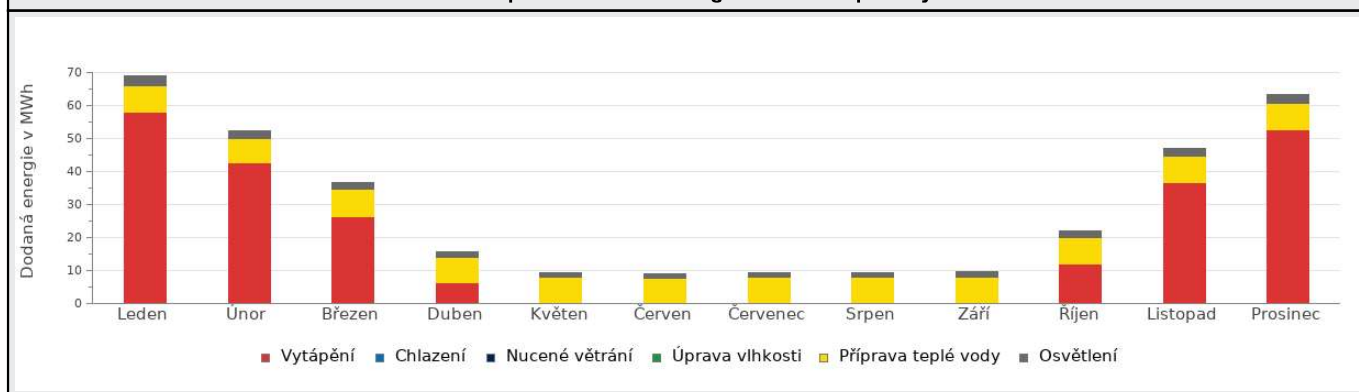
Roční průběh dodané energie podle energositelů



BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	69.0	52.3	36.5	15.8	9.41	9.06	9.32	9.41	9.81	22.1	47.0	63.5
Vytápění	58.0	42.6	26.5	6.32	1.72E-6	0.00	0.00	0.00	0.34	12.1	36.8	52.6
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	8.08	7.30	8.08	7.82	8.08	7.82	8.08	8.08	7.82	8.08	7.82	8.08
Osvětlení	2.88	2.37	1.97	1.61	1.33	1.23	1.23	1.33	1.65	1.95	2.35	2.85

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

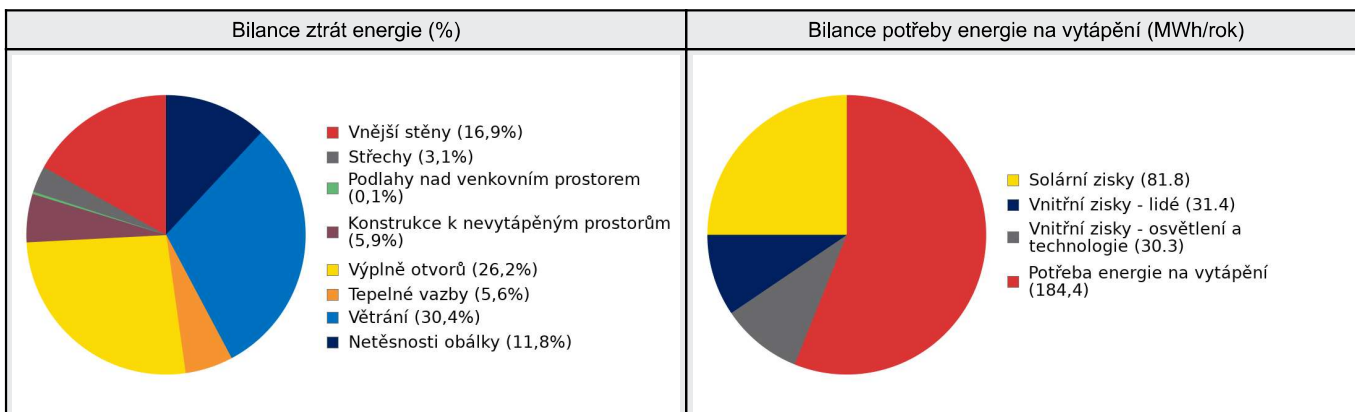


E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	189	Solární zisky	MWh/rok	81.8
Větrání		99,7	Vnitřní zisky - lidé		31.4
Netěsnosti obálky - infiltrace		38,8	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		30.3
Celkem		328	Celkem		144

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	184,4	kWh/m ² .rok	37,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLÁZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
VNĚJŠÍ STĚNY				2 158,6				
STN-1	parapet + eps (Z1)	20	EXT	254,8	0,280	0,30	0,30	93%
STN-2	parapet + eps (Z1)	20	EXT	383,1	0,280	0,30	0,30	93%
STN-3	parapet + mw (Z1)	20	EXT	103,0	0,300	0,30	0,30	100%
STN-3	parapet + mw (Z2)	16	EXT	29,5	0,300	0,40	0,40	75%
STN-4	parapet + mw (Z1)	20	EXT	172,8	0,300	0,30	0,30	100%
STN-5	miv + eps (Z1)	20	EXT	115,2	0,170	0,30	0,30	57%
STN-6	miv + eps (Z1)	20	EXT	153,6	0,170	0,30	0,30	57%
STN-7	miv +mw (Z1)	20	EXT	57,6	0,180	0,30	0,30	60%
STN-8	miv +mw (Z1)	20	EXT	76,8	0,180	0,30	0,30	60%
STN-9	lodžie + eps (Z1)	20	EXT	126,4	0,360	0,30	0,30	120%
STN-10	lodžie + mw (Z1)	20	EXT	63,2	0,380	0,30	0,30	127%
STN-11	příložka + eps (Z1)	20	EXT	94,3	0,380	0,30	0,30	127%
STN-12	příložka + mw (Z1)	20	EXT	47,2	0,390	0,30	0,30	130%
STN-13	žb + eps (Z1)	20	EXT	23,0	1,000	0,30	0,30	333%
STN-14	žb + eps (Z1)	20	EXT	23,0	0,290	0,30	0,30	97%
STN-15	žb + mw (Z1)	20	EXT	11,5	0,310	0,30	0,30	103%
STN-16	žb + mw (Z1)	20	EXT	11,5	0,310	0,30	0,30	103%
STN-17	štít + eps (Z1)	20	EXT	110,6	0,270	0,30	0,30	90%
STN-18	štít + eps (Z1)	20	EXT	110,3	0,270	0,30	0,30	90%
STN-19	štít + mw (Z1)	20	EXT	64,0	0,300	0,30	0,30	100%
STN-20	štít + mw (Z1)	20	EXT	64,0	0,300	0,30	0,30	100%
STN-41	lodžie 2+ eps (Z2)	16	EXT	42,1	0,280	0,40	0,40	70%
STN-42	lodžie 2+ mw (Z2)	16	EXT	21,0	0,300	0,40	0,40	75%
STŘECHY				812,1				
STR-22	střecha (Z1)	20	EXT	732,6	0,140	0,24	0,24	58%
STR-22	střecha (Z2)	16	EXT	79,6	0,140	0,32	0,32	44%
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTOREM				8,2				
PDL-21	podlaha 1 (Z1)	20	EXT	8,2	0,330	0,24	0,24	138%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				812,1				

PDL-24	podlaha 2 (Z1-Z3)	20	NZ3	732,6	0,570	0,30	0,30	190%
PDL-25	podlaha 2 (Z2-Z3)	16	NZ3	79,6	0,570	0,40	0,40	143%

VÝPLNĚ OTVORŮ				807,2				
VYP-29	okno 2,1x1,6 (Z1)	20	EXT	161,3	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-30	okno 2,1x1,6 (Z1)	20	EXT	322,6	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-31	okno 1,2x1,5 (Z1)	20	EXT	86,4	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-32	okno 0,9x2,35 (Z1)	20	EXT	50,8	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-33	okno 1,5x1,6 (Z1)	20	EXT	28,8	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-34	okno 1,5x1,6 (Z1)	20	EXT	28,8	1,240	1,50	1,50	83%
VYP-35	okno 2,1x2,55 (Z2)	16	EXT	128,6	1,200	2,00	2,00	60%

TEPELNÉ VAZBY							
<i>Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.</i>							
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}			---	0,050	---	0,020	250%

G	TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY
----------	---------------------------------

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	czt	120	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	235	99	---	Z1: 90% Z2: 90%	Z1: 88% Z2: 88%	100,0% 184

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	czt	120	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	95.2	99	---	TVsys 1: 84,0	1 287,72	100,0 94.2

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	soustava 1 byty	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	4 108,44	100	1,70	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	systém 2 komunikace	LED - bez uvedení měrného výkonu	402,24	30	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ3 (L1)	systém 3 techn. podlaží	LED - bez uvedení měrného výkonu	775,43	30	0,86	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	nehodn.	ANO	Doporučené je osazení STS soustavy pro před ohřev vody pro UT a TeV. Lze realizovat i osazení fotovoltaických panelů - výroba elektřiny pro vlastní odběr a případný prodej přebytků. Panely osazené na nosičích na ploché střeše s orientací na jih a sklonem 30 °.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	nehodn.	nehodn.	Kombinovaná výroba tepla a elektřiny není vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	nehodn.	nehodn.	Do budovy je dodávané teplo z CZT, doporučeno je jeho zachování.
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	nehodn.	nehodn.	Vzhledem k velikosti bytového domu a vedení rozvodů UT a TeV nelze TČ realizovat.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	<p>Osazení STS soustavy - 40 ks vakuových trubkových kolektorů s plochým absorberem - před ohřev vody pro UT a TeV. - vyhodnocená varianta. Dodatečné navyšování izolantů je neekonomické. Nižší přínos o pouhé 2 MWh/rok neobnovitelné primární energie by přinesla realizace FVE s možným odkupem přebytků - 70 ks panelů - monokrystalický křemík průměr. Obě opatření jsou vázaná se smlouvami s dodavateli.</p>			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	51,66	72,48	57,27	
	252	353	279	
Soubor navržených opatření	51,66	72,50	49,20	
	252	353	240	
Dosažená úspora energie	0,00	-0,02	8,07	-
	0.00	-0.12	39.3	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY			
Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven

REFERENČNÍ BUDOVA				
Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - byty (obytná zóna)	4 395,4	45,6	3
Z2 - schodiště a chodby (obytná zóna)	477,4	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
<i>V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X</i>								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)</i>								
X	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)</i>								
X	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY							
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)</i>							
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek			0,47	0,52	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE							
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)</i>							
Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek			72,48	90,30	---

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE							
<i>Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)</i>							
Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek			57,27	95,74	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT[®] - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.2 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok


ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	ing. Věra Sytařová	Číslo oprávnění:	110
Telefon:	605137701	E-mail:	verasytar@seznam.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	825281.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	09.03.2026		
Platnost průkazu do:	09.03.2036		